

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora.

Odůvodnění:

Dne 23.9.2016 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad stavební povolení dne 12.4.2016 pod spis. zn. SÚ - 020589/2016/Ku.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10-ti dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 22.6.2016, spis. zn. MKH/039255/2016/02/ZPR/TRL ke změně stavby před dokončením.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury - závazné stanovisko ze dne 27.7.2016, spis. zn. MKH/041300/2016/03/PAM/MON ke změně stavby před dokončením.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora - závazné stanovisko ze dne 15.9.2016, ev. č. KH-311-2/2016/PD k dokumentaci změny stavby před dokončením.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kutná Hora - závazné stanovisko ze dne 14.9.2016, č.j. KHSSC46830/2016 k dokumentaci změny stavby před dokončením.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - závazné stanovisko ze dne 18.8.2016, č.j. 093484/2016/KUSK ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MILOTA KLADNO spol. s r.o., IDDS: vx4mtu6

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora I

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106

e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 17.10.2016

Spis. zn.: SÚ.- 062323/2016/Ku

Č.j. MKH/067701/2016

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 12.11.2016

a je vykonatelné dne: 12.11.2016

Městský úřad Kutná Hora

Podpis:

Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

Dne: 12.11.2016

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 23.9.2016 podalo **Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora**, které zastupuje **MILOTA Kladno spol. s r.o., IČO 47550961, Hutská 1557, 272 01 Kladno** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby **sportovní hala a venkovní sportovní plochy v areálu Klimeška v Kutné Hoře, vč. sadových a terénních úprav, zpevněných ploch a dopravní infrastruktury - 1. etapa** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3336, 3337/1, 3340, 3341 v katastrálním území Kutná Hora.

Rozsah změny stavby:

- změna dispozičního řešení
- samostatný okruh rozvodu užitkové vody na splachování WC
- osazení umyvadla do prostoru masáže
- změna gastronomické části - doplnění dvou bufetů na galerii a zázemí přípravný snídani v 2.NP ubytovací části

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně (projektová dokumentace změny stavby před dokončením - projekční kancelář MILOTA Kladno, spol. s r.o., Hutská 1557, Kladno - datum zpracování 07/2016, č. zakázky 494); jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství dne 18.8.2016 pod č.j. 093484/2016/KUSK ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší.
3. V platnosti zůstávají podmínky pro provedení stavby stavebního povolení, které vydal Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad stavební povolení dne 12.4.2016 pod spis. zn. SÚ.- 020589/2016/Ku.
4. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2020.